

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 22 на 01.01.2020 г.
 Текущий ремонт = 2 541,80 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 68 018,57 руб.
 Текущий ремонт = 651,50 м² (площадь нежилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 17 434,14 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неосвоенные средства(+)/перераход средств (-) на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	2019 год							
	1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
Задолженность населения на 01.01.2020 г.		Неосвоенные средства(+)/ перераход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ		
178 531,93 руб.		55 338,77 руб.	85 452,71 руб.	82 525,83 руб.	5 200,00 руб.	44 651,64 руб.	98 412,96 руб.	-77 192,09 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.


Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Февраль	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	0,25	297,00
Март	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м ²	148,0	3 404,00
Апрель	Смена участков стоек системы отопления (кв. № 38, Полкистинка № 10)		м	27,5	10 003,35
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления (Полкистинка № 10)		шт	2	4 248,66
	Смена участков стоек системы отопления (кв. № 42, 46, Полкистинка № 10)		м	18,0	
Август	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. помещении		шт	2	
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. помещении		шт	6	11 953,29
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения (Полкистинка № 10)		шт	2	
Декабрь	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения (Полкистинка № 10)		м	12,0	14 745,34
	Смена участков стоек системы отопления (кв. № 10)		м	1,5	
Итого:					44 651,64

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / С.А. Герасимова / кв. № 29